

Onderwerp:
raadsvergadering

Wijhe, 27 november 2020

Geachte mevrouw, heer,

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare besluitvormende vergadering van de raad van de gemeente Olst-Wijhe, die gehouden wordt op **maandag 7 december 2020 om 21:00 uur** (of later als de oordeelsvormende raadsbijeenkomst daartoe aanleiding geeft) in de raadzaal van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Wijhe. Vanwege de corona-crisis is deze vergadering voor toehoorders uitsluitend **online** te volgen. Dit kan, zoals gebruikelijk, via de website van de gemeenteraad: <https://olst-wijhe.raadsinformatie.nl/live>

De voorzitter,

A.G.J. (Ton) Strien.

AGENDA

I. OPENING, VRAGENRONDE RAADSLEDEN en MEDEDELINGEN

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Vragenronde raadsleden.
4. Mededelingen.

II. INGEKOMEN STUKKEN

BRIEVEN VAN BURGERS EN INSTANTIES

5. Ingekomen stukken.

6 t/m 9 VOORSTELLEN VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

6*. Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan Raalterweg 25 en Lierderholthuisweg 9 te Wijhe (50224-2020)

Portefeuillehouder: wethouder de heer H.G. (Herman) Engberink

Dit bestemmingsplan maakt de bouw van een nieuwe schuurwoning mogelijk aan de Raalterweg 25 te Wijhe. Een schuur met asbesthoudende dakplaten bij de woning Raalterweg 25 en een voormalige kippenschuur aan de Lierderholthuisweg 9 worden hiervoor gesloopt en beide erven worden landschappelijk ingepast.

- 7*. **Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan Buitengebied, G.J. Kappertweg 2 te Wesepe (50393-2020)**
Portefeuillehouder: wethouder de heer H.G. (Herman) Engberink
Dit bestemmingsplan maakt de bouw van een nieuwe woning mogelijk aan de G.J. Kappertweg 2 te Wesepe. Alle landschap ontsierende agrarische bedrijfsbebouwing op deze locatie wordt hiervoor gesloopt, een kapschuur wordt herbouwd met behoud van de verschijningsvormen en het nieuwe erf wordt landschappelijk ingepast.
- 8*. **Voorstel tot het vaststellen van de startnotitie Woonvisie (50063-2020)**
Portefeuillehouder: wethouder de heer M. (Marcel) Blind
De huidige Woonvisie 2016-2020 is aan vernieuwing toe. Dat heeft te maken met de ontwikkelingen op de woningmarkt, zoals het grote woningtekort. Ook binnen de Regio West Overijssel is sprake van een grote woningdruk, vooral in en om de steden Zwolle en Deventer. Deze ontwikkelingen vragen om een passend antwoord. Aan het begin van het traject wordt een startnotitie vastgesteld, waarin het proces wordt geschetst om te komen tot een nieuwe Woonvisie. Daarin wordt ook ingegaan op de manier waarop de samenleving wordt betrokken. Deze startnotitie ligt nu ter vaststelling voor.
- 9*. **Voorstel tot het vaststellen van de afvalstoffentarieven 2021 (50271-2020)**
Portefeuillehouder: wethouder de heer M. (Marcel) Blind
Ieder jaar worden de afvalstoffentarieven vastgesteld voor het nieuwe begrotingsjaar, hierbij is het uitgangspunt een kostendekkend tarief. De afvalstoffentarieven staan onder druk doordat de kosten van inzameling en verwerking fors toenemen en de opbrengsten van grondstoffen mondiaal gezien afnemen. De raad wordt voorgesteld de afvalstoffentarieven 2021 vast te stellen.

III. SLUITING

10. Sluiting.

- * Deze onderwerpen komen voorafgaand aan deze vergadering aan de orde in een oordeelsvormende bijeenkomst. Afhankelijk van de vraag of deze direct door kunnen voor besluitvorming zullen ze in deze vergadering worden behandeld, dan wel komt het desbetreffend agendapunt te vervallen. Bij het vaststellen van de agenda aan het begin van deze vergadering wordt daarover beslist.