

Onderwerp:
raadsvergadering

Wijhe, 15 april 2022

Geachte mevrouw, heer,

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare besluitvormende vergadering van de raad van de gemeente Olst-Wijhe, die gehouden wordt op **maandag 25 april 2022 om 20:30 uur** (of later als de oordeelsvormende raadsbijeenkomst daartoe aanleiding geeft) in de raadzaal van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Wijhe.

U kunt de vergadering bijwonen op de publieke tribune of online via de website van de gemeenteraad: <https://olst-wijhe.raadsinformatie.nl/live>

De voorzitter,

A.G.J. (Ton) Strien.

AGENDA

I. OPENING, VRAGENRONDE RAADSLEDEN, BESLUITENLIJST en MEDEDELINGEN

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Vragenronde raadsleden.
4. Vaststellen van de besluitenlijsten van de openbare raadsvergaderingen d.d. 28 en 30 maart 2022.
5. Mededelingen.

II. INGEKOMEN STUKKEN

BRIEVEN VAN BURGERS EN INSTANTIES

6. Ingekomen stukken.

7 en 8 VOORSTELLEN VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

7*. Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan Olst, Eendrachtstraat 8 (9021-2022)

Portefeuillehouder: wethouder de heer H.T.J. (Hans) Kamphuis

Initiatiefnemer is voornemens om het perceel Eendrachtstraat 8 te Olst te herontwikkelen naar woningbouw. De bestaande bedrijfsbebouwing wordt gesloopt. Met het plan wordt plaats geboden aan één twee-kapper en een rijtje van zes woningen. Om de ontwikkeling mogelijk te maken is een bestemmingsplanherziening noodzakelijk. Op het ontwerpplan zijn twee zienswijzen ingediend. De zienswijzen geven geen aanleiding om het plan niet of gewijzigd vast te stellen. Voorgesteld wordt dan ook om het bestemmingsplan vast te stellen.

8*. Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan Buitengebied, Velnerweg 2 (10981-2022)

Portefeuillehouder: wethouder de heer H.T.J. (Hans) Kamphuis

Initiatiefnemer heeft een principeverzoek ingediend voor de herontwikkeling van het perceel aan de Velnerweg 2 te Wijhe. De initiatiefnemer wil met toepassing van de KGO-regeling voormalige agrarische bedrijfsbebouwing slopen en ter compensatie een tweede woning realiseren. Het college van B&W heeft besloten om onder voorwaarden in principe planologische medewerking te verlenen. De voorgenomen ontwikkeling behoeft een herziening van het bestemmingsplan. Deze bestemmingsplanprocedure wordt nu doorlopen.

9 VOORSTEL VAN PRESIDIUM

9. Voorstel tot benoemen en beëdigden van burgerleden

De gemeenteraad vergadert sinds januari 2019 volgens het BOB (=beeldvorming, oordeelsvorming, besluitvorming)-model. De mogelijkheid bestaat daarbij dat op een vergaderavond tegelijkertijd een beeld- en een oordeelsvormende raadsbijeenkomst plaatsvinden. Om kleine fracties van 2 of minder zetels de mogelijkheid te bieden op een adequate wijze deel te nemen aan de raadsbijeenkomsten, is hen de mogelijkheid gegeven te werken met burgerleden. In de nieuwe raadsperiode gaat het om vier fracties die een burgerlid voordragen voor benoeming door de gemeenteraad.

III. SLUITING

10. Sluiting.

- * Deze onderwerpen komen voorafgaand aan deze vergadering aan de orde in een oordeelsvormende bijeenkomst. Afhankelijk van de vraag of deze direct door kunnen voor besluitvorming zullen ze in deze vergadering worden behandeld, dan wel komt het desbetreffend agendapunt te vervallen. Bij het vaststellen van de agenda aan het begin van deze vergadering wordt daarover beslist.